



**TORNION KAUPUNKI**  
Vanhus- ja vammaispalvelut  
Sairaalakatu 1  
95400 TORNIO

**HAKEMUS/  
SOSIAALIHUOLTOLAIN MUKAISET  
ASUNNON MUUTOSTYÖT**

Saapumispäivämäärä

### Hakijan henkilötiedot

Nimi	Henkilötunnus
Osoite	Puhelin

### Hakijan nykyiset asuinolosuhteet

Talotyyppi <input type="checkbox"/> omakotitalo <input type="checkbox"/> rivitalo <input type="checkbox"/> kerrostalo <input type="checkbox"/> muu, mikä _____	Hallintasuhde <input type="checkbox"/> omistaja <input type="checkbox"/> vuokralainen tai asumisoikeuden haltija omistajan yhteystiedot: _____
Huoneistotyyppi _____ h + <input type="checkbox"/> keittiö / <input type="checkbox"/> keittokomero asunnon pinta-ala _____ m <sup>2</sup>	Varustetaso <input type="checkbox"/> wc sisällä <input type="checkbox"/> suihku sisällä <input type="checkbox"/> suihku muualla, missä _____ <input type="checkbox"/> vesijohto <input type="checkbox"/> viemärointi lämmitys, mikä _____ muuta huomioitavaa:
Asukkaiden lukumäärä _____ henkilöä Sukulaisuussuhde hakijaan: _____	

### Korjaussuunnitelma/korjaustoimenpiteet

Selvitys korjaussuunnitelmasta

---

---

---

### Hakijan terveydentila

Selvitys terveydentilasta

---

---

---

### Apuvälineet

Onko käytössä apuvälineitä?

ei     kyllä, mitä \_\_\_\_\_

### Hakijan saamat palvelut

- kotipalvelu \_\_\_\_\_ tuntia/vko     kotisairaanhoido \_\_\_\_\_ tuntia/vko  
 ateriapalvelut     omaisten antama apu  
 muu, mikä \_\_\_\_\_

## Hakijan taloudellinen tilanne

Kuukausitulo	Hakijan bruttotulot €/kk	Puolison bruttotulot €/kk	muiden ruokakuntaan kuuluvien bruttotulot €/kk
Kansaneläke			
Työeläke			
Muut tulot, mitkä			

Varallisuus (esim. kiinteistöt, asunto-osakkeet, arvopaperit)

---

---

---

Erilliset selvitykset liitteeksi

Velat (selvitys velkojen kohdentumisesta)

---

---

---

Erilliset selvitykset liitteeksi

## Vireillä olevat muut korvaushakemukset asunnonmuutostöihin

- Kyllä, mistä \_\_\_\_\_
- Ei

## Suostumus

Hakemustani käsiteltäessä työntekijä voi muilta viranomaisilta pyytää sellaisia minua koskevia lisätietoja, jotka ovat hakemukseni käsittelyssä tarpeellisia.

- Suostun  En suostu

## Lisätiedot

---

---

---

## Allekirjoitus

Vakuutan edellä antamani tiedot oikeiksi

\_\_\_\_\_

Paikka ja päiväys

\_\_\_\_\_

Hakijan allekirjoitus

## LIITTEET

- tuloselvitys
- selvitys asunnon omistus- ja/tai hallintasuhteesta
- asunnon omistajan kirjallinen lupa korjaustöiden suorittamiseen
- muu selvitys  mikä? \_\_\_\_\_

## **SOSIAALIHUOLTOLAIN MUKAISTEN ASUNNONMUUTOSTÖIDEN MYÖNTÄMISEN PERUSTEET:**

1. Myönnetään henkilölle, joka erityisistä syistä tarvitsee apua ja tukea asumisensa järjestämisessä.
2. Tarkoituksena on itsenäisen selviytymisen tukeminen, ennenaikaisen ja pitkäaikaisen laitossijoituksenvälttäminen.
3. Tavoitteena on itsenäisen selviytymisen esteenä olevan asumishaitan poistaminen.
4. Tulot ja varallisuus huomioidaan avustusta päätettäessä. Avustus kohdennetaan ensisijaisesti kaikkein pienituloisimmille. Päätöksessään sosiaalityöntekijä voi käyttää harkintaa ja ottaa huomioon esimerkiksi velanhoitokustannuksia, terveydenhuoltomenoja tai muita samanluonteisia menoja tai sosiaalisia perusteita.

Ohjeellisten tulorajojen käytössä noudatetaan valtioneuvoston asetusta asuntojen korjaus-, energia- ja terveyshaitta-avustuksista (128/2006). Valtioneuvoston asetuksen (128/2006) 3§:n mukaan ohjeelliset tulorajat vuonna 2009 ovat:

Bruttotulot	1 henkilö	1 230€/kk
	2 henkilöä	2 055€/kk
	3 henkilöä	2 745€/kk

Tuloiksi ei lueta asumistukea, asumistukiasetuksen (949/1993) 1§:ssä mainittuja tuloja eikä omaishoidon tuesta annetun lain (937/2005) 8 §:n tarkoitettua omaishoitoa koskevaan sopimukseen perustuvaa hoitopalkkiota.

5. Tehdään välttämättömät muutokset olemassa oleviin tiloihin. Avustus myönnetään asunnon välttämättömiin korjauksiin ja muutostöihin pesutiloissa, wc:ssä, keittiössä, ulko- ja sisäportaiden kunnostamisessa, ovien levennyksissä, kynnysten poistoissa jne.
6. Mikäli asunto myydään ennen kuin on kulunut viisi (5) vuotta avustuksen maksamisesta, tulee avustus maksaa takaisin Tornion kaupungille. Avustuksen takaisin perimisestä voidaan luopua, mikäli perinnästä aiheutuu asiakkaalle kohtuutonta haittaa.
7. Avustus asunnon muutostöihin myönnetään, mikäli hakija ei voi saada rahoitusta muualta, kuten valtion asuntorahaston, valtionkonttorin, vakuutuslaitoksen tai muun tahon kautta. Erityisin perustein avustusta voidaan myöntää myös muun avustuksen lisäksi.
8. Asunnon muutostöihin on jatkuva haku, eikä niitä julisteta erikseen haettaviksi. Sosiaalihuoltolain mukaiset asunnon muutostyöt haetaan Tornion kaupungin ja valtion asuntorahaston myöntämien korjaus- ja energia-avustusten hakuajan ulkopuolella.
9. Avustuksen myöntämisestä, avustuksen takaisinperimisestä ja avustuksen takaisinperimisestä luopumisesta päättää vanhus- ja vammaispalveluiden sosiaalityöntekijä.

**Sosiaalihuoltolain mukaisissa asunnonmuutostöissä korvataan työosuus, materiaalikustannuksista vastaa asiakas itse.**