

RAKENNUSKOHDE

Rakennuslupanumero	
Rakennuspaikka Kylä/kaupunginosa	Tilan nimi/korttelin nro Tilan RN:o/tontin nro/rakennuspaikan nro
Osoite	
Rakennettavat rakennukset ja käyttötarkoitus	
Rakennushankkeeseen ryhtyvän nimi	

RAKENNUSTYÖN TYÖVAIHEIDEN TARKASTUSTEN VASTUUHENKILÖT

Nimi ja koulutus	puh
Nimi ja koulutus	puh
Nimi ja koulutus	puh
Nimi ja koulutus	puh

TYÖVAIHEET JA NIIDEN TARKASTUSTEN KIRJAUS TYÖMAALLA

Täytetään soveltuvin osin kohteesta riippuen

Työvaiheet 1-15 (rasti viivalle kun tarkastus on suoritettu); työvaiheen tarkastaja varmentaa tarkastuksen päivämäärällä, allekirjoituksella sekä nimen selvennyksellä. Huomautukset tehdään erilliselle liitteelle.

1. Rakennustyön aloittaminen

- ___ Rakennuslupa on lainvoimainen. _____
- ___ Rakennustyössä on viranomaisten hyväksymä vastaava työnjohtaja. _____
- ___ Rakennus on merkitty paikoilleen. _____
- ___ Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettu rakennusvalvontaviranomaiselle. _____

2. Rakennuksen korkeusasema

- ___ Maanpinta kallistuu ja pintavedet voidaan johtaa rakennuksesta pois päin. _____
- ___ Rakennuksen viemäröinti on järjestettävissä. _____
- ___ Tontin rajoilla ei tarvita maatäyttöjä ja pintavedet eivät valu naapuritontille. _____

3. Rakennuksen perustaminen ja perustusten kuivatus

- ___ Pohjatutkimus on tehty. _____
- ___ Maanpohjan laatu on oikea. _____

___ Louhinta on tehty suunnitelman mukaan. _____

___ Perustamistaso on oikein. _____

___ Kylmäsiltoja ei muodostu. _____

___ Sokkelin korkeus on riittävä. _____

___ Perustaminen on tehty hyvän rakentamistavan mukaan. _____

___ Salaojasorakerros on tehty. _____

___ Salaojien sijoitus on oikea. _____

___ Salaojien kallistukset on vaaittu. _____

___ Salaojien tarkastuskaivot, perustusten lämmöneristetyöt, täyttötyöt on tehty. _____

4. Rakennuksen alapohja ja maanvastaiset rakenteet

___ Painuvat maakerrokset on poistettu. _____

___ Tuuletetun alapohjan tuuletusaukot on tehty. _____

___ Maanvastaisen alapohjan paksu ja karkea kerros on tehty. _____

___ Maanalaisen ulkoseinän veden- ja kosteudeneristystyöt on tehty. _____

___ Kosteuseristyslevyn yläreunallista on tehty. _____

___ Kellarin seinässä ei ole sisäpuolista lämmöneristettä. _____

5. Rakennustarvikkeiden ja valmiiden rakennusosien suojaus, rakennusjätteen lajittelu ja käsittely

___ Rakennustyömaalle on hankittu riittävästi suojapeitteitä. _____

___ Rakennusmateriaalit on varastoitu työmaalla korokepuiden päälle ja suojattu riittävästi peitteellä. _____

___ Rakennus on suojattu sen rungon ollessa avoin. _____

___ Rakennusjätteen käsittelystä on huolehdittu. _____

6. Rakennuksen runkorakenne

___ Puurakenteet ja painekyllästetty aluspuu on eristetty betonirakenteista asianmukaisesti. _____

___ Rungon kaksoistolppien välissä on mineraalivillaeriste. _____

___ Puurakenteet eivät ole ympäröivää maanpintaa alempana ja betonivalun ja lattiatasoitteen yläpinnan alapuolella. _____

___ Muurattu runko on eristetty perustuksista ja kantavasta laatasta bitumikermillä. _____

___ Kattoristikolle on jätetty taipumavara ei-kantavien väliseinien kohdalle. _____

___ Savuhormi on eristetty palavasta rakenteesta. _____

___ Tulisijan ja savuhormin yhteensopivuus / CE –merkintä varmistettu _____

7. Rakennuksen ulkoseinät ja julkisivuverhoaus

___ Höyrynsulkumuovi on siihen tarkoitukseen hyväksytty ja sen yhtenäisyys sekä läpivientien teippaukset on tarkastettu. _____

___ Lämmöneristeet on asennettu tiiviisti runkotolppia ja tuulensuojalevyä vasten. _____

___ Puu-ulkoverhouksen (paneli tai lauta) on riittävän paksu (22-25 mm asuinrakennukset , 19-22 mm talousrakennukset). _____

___ Pystylautaverhouksen alapää on viistetty ja riittävän etäällä roiskevettä levittävästä vaakapinnoista tai -pelleistä. _____

___ Vesipeltien kaltevuus on vähintään 1:3 ja pellitys ulottuu vähintään 30 mm seinäpinnasta _____

___ Puuosien maalauskäsittely on tehty valmistajan ohjeiden mukaan _____

___ Tiilestä muuratus julkisivun tuuletusväli on yhtenäinen ja vähintään 30 mm. _____

___ Alimman tai toiseksi alimman muurauskerroksen joka kolmas pystysauma on jätetty auki, eikä välitilassa ole laastia.

___ Ulkomuuraus on sidottu rakennuksen runkoon siihen tarkoitukseen hyväksytyin sitein.

8. Rakennuksen yläpohja- ja vesikattorakenteet

___ Yläpohjan ja /tai kylmän ullakotilan tuuletus on katon kaltevuuteen nähden riittävä.

___ Räystäällä on yhtenäinen vähintään 20 mm tuuletusrako yläpohjan, höyrynsulkumuovi on siihen tarkoitukseen hyväksyttyä ja sen yhtenäisyys sekä läpivientien teippaukset on tarkastettu.

___ Aluskatteena on käytetty siihen tarkoitettuja tuotteita.

___ Aluskate on viety riittävästi ulkoseinälinjan ohi.

___ Aluskate on varustettu läpivientien kohdalla ylösnostoin tai tiivistetyin läpivientikappalein.

___ Vesikaton läpiviennit on varustettu ylösnostoin ja läpivientikappalein.

___ Rakennuksessa on riittävän ulkonevat räystäät ja vesikatolla on lumen liukumisen rakennuksen seinustalle ja pihan kulkukäytävälle estävät lumiesteet.

9. Rakennuksen märkätilat ja niiden toteutus

___ On tarkastettu, että vedeneristyksen pintarakennejärjestelmät on suunniteltu toimivuudeltaan tutkitun rakennustavan mukaan.

___ On tarkastettu, että poistoilmaventtiilit on suunniteltu suihkutilan välittömään läheisyyteen.

___ Lattian kallistukset ovat vähintään 1:100 ja lattiakaivon kohdalla 1:50.

___ Vedeneristyksen alusta on annettu kuivua ennen tiiviiden kerrosten asentamista.

___ Vedeneristyksen läpivientikohdat (putket ja kiinnitysruuvien reiät) on tiivistetty ja vedeneriste on nostettu riittävän ylös.

10. Muita valvontatoimenpiteitä

___ Paloturvallisuudesta huolehdittu (osastoinnit, henkilöturvallisuus ym.)

___ Varmistettu tulisijan ja hormin yhteensopivuus (huom. lämpötilaluokka)

___ Rakennuksen kattovesien poisjohtamiseksi asennetut kourut ovat asianmukaiset ja ovat puhdistettavissa.

___ Rakennuksen katolta tulevat sade- ja sulamisvedet eivät pääse imeytymään rakennuksen perustuksiin.

___ Maanpinta viettää rakennuksesta pois päin.

___ Maanpintaan on vedenjohtamiseksi erityistapauksiin rakennettu niskaojat tai vastakallistukset.

___ Pintavesiä ei johdeta naapurin tontille.

___ Rakennuksen sokkelin vieressä on riittävän leveä kaista sepeliä, soraa ja kivetystä, joka estää roiskeista aiheutuvan julkisivun kastumisen.

11. Rakennuksen vesi- ja viemäryöt

___ Pohjaviemäri on tarkastettu ennen niiden peittämistä.

___ On tarkastettu, että vesijohdon tiiveys on varmistettu painekoneen avulla.

___ Rakennusten ulkopuolinen viemärointi tarkastettu.

12. Rakennuksen ilmanvaihtolaitteiden asennustyöt

___ Kanavien lämmöneristyksiset on kiinnitetty huolellisesti kanaviin saumat tiivistäen.

___ On tarkastettu, että ilmavirrat on säädetty ja toimenpiteestä laadittu pöytäkirja.

13. Rakennuksen sähköasennustyöt

___ On tarkastettu, että sähkölaitteistojen käyttöönottotarkastuspöytäkirja on esitetty. _____

14. Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet

___ Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet on pääosin laadittu. _____

15. Rakennusmateriaalien kelpoisuuden toteaminen ja kelpoisuustodistusten kerääminen tuotekansioon

___ Rakennuksen käytettyjen rakennusaineiden ja tarvikkeiden tuotekansio on ajan tasalla ja siitä selviää missä rakennusmateriaalit on valmistettu ja mistä ne on toimitettu ja mihin tuote-erään rakennusmateriaalit ja tarvikkeet kuuluvat.

___ Työmaalla tuotekansioon on kerätty talteen tarvikkeiden kelpoisuustodistukset ja niiden hyväksyntää koskevat merkinnät.

Rakennusmateriaalien ja rakennusosien kelpoisuus on todettu.

Vast.tj _____

Kvv.tj _____

Iv.tj _____

RAKENNUSVALVONTAVIRANOMAISEN TOIMITTAMAT KATSELMUKSET

MUUT TARKASTUKSET

Tulisijat ja hormit (ellei rakennusvalvontaviranomainen) _____

Kvv-laitteet (ellei rak.valv.viranomainen) _____

Iv-laitteet (ellei rak.valv.viranomainen) _____

Öljylämmityslaitteet, tulisijat _____

Väestönsuoja _____

Umpisäiliöt, imeytys, suodatus _____

Sähkölaitteet _____

Muut tarkastuskohteet _____

Olen todennut rakennustyön työvaiheet tehdyiksi, rakentamisen tältä osin vastaavan suunnitelmia ja muutoinkin hyvää rakentamistapaa.

Rakennustyöt:

LVII –työt:

vastaavan työnjohtajan allekirjoitus ja nimen selvennys

kvvi –työnjohtajan allekirjoitus ja nimen selvennys