

MERI-LAPIN YMPÄRISTÖPALVELUT



Toimipisteet:
Tornion kaupunki
Suensaarenkatu 4
95400 TORNIO



Keminmaan kunta
Kunnantie 3
94400 KEMINMAA

Saapumispvm _____

Lupatunnus _____

HAKEMUS/ILMOITUS JA PÄÄTÖS

- Vastaava työnjohtaja (MRL 122 §)
- Kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston rakentamisesta vastaava työnjohtaja (MRL 122 a §)
- Kiinteistön ilmanvaihtolaitteiston rakentamisesta vastaava työnjohtaja (MRL 122 a §)
- Muu erityisalan työnjohtaja (MRL 122 a §), mikä _____

1 Rakennuspaikka	Kaupunginosa/kylä	Kortteli/Tilan nimi	Tontti n:o/RN:o
	Rakennuspaikan osoite		
2 Hakija	Nimi ja ammatti		
	Osoite		
	Puh. virka-aikana		
3 Suoritettava työ	<input type="checkbox"/> Uudisrakennustyö <input type="checkbox"/> Rakennuksen laajentaminen <input type="checkbox"/> Rakennuksen korjaus- ja muutostyö <input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan purkaminen <input type="checkbox"/> Kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston rakentaminen	<input type="checkbox"/> Ilmanvaihtolaitteiston rakentaminen <input type="checkbox"/> Maanrakennustyö <input type="checkbox"/> Määräaikainen työnjohtaja ajalla _____ <input type="checkbox"/> Työnjohtajan vaihtaminen <input type="checkbox"/> Muu, mikä _____	
	4 Työnjohtaja		
	Nimi	Henkilötunnus	
	Koulutus	Kokemus, v.	
	Aikaisempi hyväksyntä vastaavaan tehtävään kyseisessä kunnassa <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei Mikäli ko. henkilöä ei ole aikaisemmin hyväksytty kyseisessä kunnassa hakemuksen mukaiseksi työnjohtajaksi, on pätevyys osoitettava koulu- ja työtodistusten jäljennöksillä.		
	Osoite		
	Puhelin virka-aikana		
	Sitoudun johtamaan edellä mainittua työtä vastuuvollisena		
	Paikka ja pvm	Työnjohtajan allekirjoitus	
5 Työnsuorittaja	Nimi	Koulutus	
	Osoite	Puh. virka-aikana	
6 Hakijan (rakennuttajan tai urakoitsijan) allekirjoitus	Paikka ja pvm		
	Hakijan allekirjoitus		

VIRANOMAINEN TÄYTTÄÄ

Päätös	Rakennustarkastaja		
	<input type="checkbox"/> Hyväksytty	<input type="checkbox"/> Hylätty	
	Liitteenä	<input type="checkbox"/> Oikaisuvaatimusohje	<input type="checkbox"/> Valitusosoitus
	Päivämäärä	§	Allekirjoitus

Maankäyttö- ja rakennuslaki 122 §

Rakennuslupaa edellyttävässä rakennustyössä on oltava rakennustyötä johtava vastaava työnjohtaja. Toimenpidelupaa edellyttävässä työssä on oltava vastaava työnjohtaja vain silloin, kun se on kohteen käytön aikaiseen turvallisuuteen tai terveellisyyteen liittyvien syiden taikka maiseman ja ympäristönäkökohtien vuoksi välttämätöntä.

Vastaavan työnjohtajan on vastattava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä huolehdittava, että rakennustyö tehdään myönnetyn luvan, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti.

Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 122 a §

Rakennuslupaa edellyttävässä rakennustyössä on vastaavan työnjohtajan lisäksi oltava kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston rakentamisesta sekä ilmanvaihtolaitteiston rakentamisesta vastaavat työnjohtajat, jos se on laitteistojen rakentamisen vaativuuden vuoksi tarpeellista.

Jos rakennuslupaa edellyttävä rakennustyö tai osa siitä on vaativa, rakennusvalvontaviranomainen voi rakennusluvassa, aloituskokouksessa tai erityisestä syystä rakennustyön aikana määrätä, että rakennustyössä on oltava myös muiden erityisalojen työnjohtajia.

Erityisalan työnjohtajan on huolehdittava, että kyseisen erityisalan rakennustyö tehdään myönnetyn luvan, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 122 e §

Jos rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt henkilön enintään viittä vuotta aikaisemmin vastaavaksi työnjohtajaksi tai erityisalan työnjohtajaksi vastaavaan rakentamishankkeeseen kunnassa, uutta hyväksyntää ei tarvitse hakea. Tällöin riittää, että rakennusvalvontaviranomaiselle ilmoitetaan vastaavana työnjohtajana tai erityisalan työnjohtajana toimimisesta sekä toimitetaan 122 d §:n 2 momentissa tarkoitettu ilmoitus.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 150 §

Rakennushankkeeseen ryhtyvän tai tämän edustajan sekä vastaavan työnjohtajan on oltava läsnä viranomaiskatselmuksissa.