

OHJE TULISIJAN JA SAVUHORMIN RAKENTAMISEN LUVANVARAISUUDESTA VALMIISEEN TALOON

Rakennusjärjestyksen kohdan 2.3 TOIMENPITEIDEN LUVAN-/ILMOITUKSENVARAISUUS mukaan, piipun rakentamiseen tarvitaan toimenpidelupa. Yli 15 metriä korkean piipun rakentamiseksi tarvitaan rakennuslupa.

Lupahakemukseen tarvittavat asiakirjat ja selvitykset:

- 1) Selvitys rakennuspaikan hallintaoikeudesta tai taloyhtiön hallituksen pöytäkirjanote, jossa näkyy yhtiön suostumus toimenpiteelle ja mahdollinen valtuutus luvan hakemiselle.
- 2) Allekirjoitettuja pääpiirustuksia 2 sarjaa
 - pohjapiirros sekä leikkaus- tai julkisivupiirros, jossa näkyy savuhormin korkeus
- 3) Suunnitelmat / selvitykset
 - savupiippusuunnitelma (YM asetus 745/2017 3§)
 - selvitys tulisijan korvausilman saannista
- 4) Mikäli kyseessä on uuden tulisijan liittäminen vanhaan savuhormiin on lupahakemukseen liitettävä nuohoojan lausunto savuhormin kunnosta.

Lupahakemuksen yhteydessä tarvittavat asiantuntijat:

- tulisijan / savuhormin rakentaminen edellyttää vastaavaa työnjohtajaa (MRL 122§ 1.)

Uuden tulisijan ja savupiipun rakentaminen:

Uuden tulisijan ja savupiipun rakentaminen olemassa olevaan rakennukseen edellyttää toimenpideluvan hakemista rakennusvalvontaviranomaiselta.

Uuden tulisijan yhdistämien olemassa olevaan savuhormiin:

Uuden tulisijan rakentaminen ja yhdistäminen olemassa olevaan savuhormiin edellyttää toimenpidelupaa. Uudeksi tulisijaksi katsotaan tulisija, jonka sijoituspaikassa ei aiemmin ole ollut tulisijaa tai tulisija on purettu aiemmin pois sijoituspaikasta. Selvitettävä mm. tulisijan sekä savuhormin suojaetäisyydet palaviin materiaaleihin, rakenteellisen kantavuuden riittävyys sekä tulisijan ja hormin yhteensopivuus.

Uusi tulisija vanhan tilalle:

Mikäli vanhan tulisijan tilalle asennetaan **vastaava uusi tulisija**, toimenpidelupaa ei tarvita. Mikäli vanhan tulisijan tilalle asennettava **uusi tulisija on erilainen kuin vanha**, hanke tarvitsee toimenpideluvan. Selvitettävä mm. suojaetäisyydet palaviin materiaaleihin, rakenteellisen kantavuuden riittävyys sekä tulisijan ja hormin yhteensopivuus.

Toimenpiteeseen ryhtyvän tulee selvittää mm. seuraavat asiat ennen muutoksen toteuttamista:

- savuhormin soveltuvuus uudelle tulisijalle (lämpötilaluokka, hormin poikkileikkaus-alan riittävyys, tulisijan teho)
- savupiipun edellyttämien suojaetäisyyksien toteutuminen (esim. jälkepäin tehdyt koteloinnit, kaapistoasennukset ym.)
- esivalmistettuna hormina saa käyttää vain CE –merkittyjä tuotteita