

LAUSUNNOT	Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.1.-6.2.2026. <b>Yhteenveto 6.2.2026 mennessä jätetyistä lausunnoista (7) ja muistutuksista (1)</b> A-Insinöörit ja Tornion kaupunki on laatineet vastineet.	
Palautteen antaja pvm	Lausunto	Vastine
Lausunto 1 Lapin elinvoimakeskus 12.2.2026	1. Liikenneosastolla ei ole huomautettavaa asemakaavaehdotukseen. Aikaisemmissa lausunnoissa ja neuvotteluissa esille tuodut liikennettä koskevat seikat on huomioitu riittävällä tavalla.	1. Merkitään tiedoksi.
Lausunto 2 Lupa- ja valvontavirasto 3.2.2026	1. Lupa- ja valvontavirastolla ei ole lausuttavaa kaavaehdotukseen liittyen.	2. Merkitään tiedoksi.
Lausunto 3 Lapin liitto 6.2.2026	1. Lapin liiton virasto toteaa, että asemakaavan muutosehdotus toteuttaa Länsi-Lapin maakuntakaavan tavoitteita.	1. Merkitään tiedoksi.
Lausunto 4 Lapin poliisilaitos 5.2.2026	1. Lapin poliisilaitos on käsitellyt asiaa ja antanut asiaan lausuman aiemmin 7.7.2025 eikä tuohon lausumaan ole lisättävää.	1. Merkitään tiedoksi.
Lausunto 5 Meri-Lapin ympäristöterveys- valvonta 30.1.2026	1. Meri-Lapin ympäristöterveysvalvonnalla ei ole lisää lausuttavaa asemakaavan muutoksen ehdotukseen.	1. Merkitään tiedoksi.
Lausunto 6 Tornionlaakson museo 4.2.2026	1. Kaavaa ja kaavaselostusta on täydennetty valmisteluaineiston nähtävillä olon jälkeen muun muassa museon lausunnossaan esiin nostamien seikkojen osalta. 2. Jotta Etelätullia koskeva määräys olisi yhtenevä muiden suojeltujen rakennusten asemakaavamääräysten kanssa, olisi sitä hyvä täydentää vielä lausuntopyyntövelvoitteella seuraavasti ”Ennen rakennusta tai sen ympäristöä muuttaviin	1. Merkitään tiedoksi. 2. Kaavamääräystä täydennetään esitetyllä tavalla.

	toimenpiteisiin ryhtymistä tulee museoviranomaiselle varata tilaisuus lausunnon antamiseen.”	
<b>Lausunto 7</b> <b>Tornion Energia</b> 3.2.2026	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Suunnitellun asemakaava-alueen sisällä sijaitsee Tornion Energian 0,4 kV:n runkokaapeleita sekä kaukolämmön runkolinja liitteen kartan mukaisesti.</li><li>2. Tornion Energia Oy:llä ei ole muuta huomautettavaa asemakaavan muutokseen.</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Merkitään tiedoksi. Lisätään maininta selostukseen.</li><li>2. Merkitään tiedoksi.</li></ol>
<b>MUISTUTUKSET</b>		
<b>Muistutus 1</b> <b>Rajalla Marina Oy</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Muistutuksessa tuodaan esille, että liiketila osoitteessa Rajakaari 12 tarvitsee jatkossakin pysäköintimahdollisuuden työntekijöille (väh. 2 kpl) ja asiakaspysäköintimahdollisuuden, kuten tähänkin saakka on toimittu.</li><li>2. Muistutuksessa pyydetään korjaamaan kaavaselostuksen sivulla 25 suurin sallittu kerroskorkeus, joka on todellisuudessa 2 eikä 1.</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Kaavan myötä tilanne säilyy entisellään.</li><li>2. Kaavaselostusta korjataan tältä osin.</li></ol>