Tornio

Kaavoitus ja mittaus -palvelualueen hinnasto

Teknisten palvelujen lautakunta 24.6.2026 § 134
Voimassa 20.7.2026 alkaen

1. Muut lupamaksut ja korvaukset

1.1. Tapahtumat

Maksut on sidottu elinkustannusindeksiin ja maksuihin lisätään arvonlisävero.

1.1.1. Suensaaren kaupunginosat

1 päivä	20 €
1–10 pv	0,020 €/m^2/pv
Yli 10 pv	0,010 €/m^2/pv
Minimimaksu	20 €

1.1.2. Muut kaupunginosat

1 päivä	15 €
2–10 pv	0,015 €/m^2/pv
Minimimaksu	20 €

1.1.3. Tornion vesialue

1–3 pv	20 €/lupa
Yli 3 pv	10 €/ha/kk
Minimimaksu	20 €

1.1.4. Muu tapahtumatoiminta

Tapahtumat, joissa ei ole myyntitoimintaa, avustus- ja muiden yleishyödyllisten yhdistysten tilaisuudet, jotka kestävät yhden päivän.	0 €
Pienimuotoiset liikunta- ja kulttuuritapahtumat, 1–3 pv	20 €
Tilapäiset mainokset kaupunkialueella	20 €

1.2. Markkinat ja kesätorit

Maksuihin lisätään arvonlisävero.

1.2.1. Markkinapaikat

Torniolaisilta toimijoilta veloitetaan 50 % ilmoitetusta hinnasta.

Ruutu 4 m x 4 m	57,38 €
Katualue	3,28 €/m^2

Makkarapaikka	40,98 €
Ilmanpallonmyynti	24,59 €

1.2.2. Kesätoripaikat

Kaupungin pöytä	30 €/kesäkausi
Myyjän pöytä	20 €/kesäkausi

1.3. Erilliset tilapäiset myyntipaikat

Maksut on sidottu elinkustannusindeksiin ja maksuihin lisätään arvonlisävero.

Joulukuusien myynti	50 €
Muu myyntitoiminta	50 €

1.4. Jäätelönmyyntipaikat

Maksuihin lisätään arvonlisävero.

Kaikki kaupunginosat	Tarjousten perusteella

1.5. Kesäterassit

Maksuihin lisätään arvonlisävero.

Kaikki kaupunginosat	Tarjousten perusteella

1.6. Tilapäinen rakennustyömaakäyttö

Maksut on sidottu elinkustannusindeksiin ja maksuihin lisätään arvonlisävero.

1.6.1. Työmaan aitaaminen, työmaakopit ja rakennustarvikkeiden säilytys

Suensaari	1,10 €/m^2/kk
Minimimaksu	20 €
Muut alueet	0,40 €/m^2/kk
Minimimaksu	10 €

1.6.2. Työkoneiden ja laitteiden sijoittaminen

Vaihtolavat, nosturit ja kurottajat

Suensaari	
1 pv	15 €/pv/kpl
Seuraavat päivät	10 €/pv/kpl
Muut alueet	
1 pv	10 €/pv/kpl
Seuraavat päivät	6 €/pv/kpl

1.7. Laitteiden mm. jalkakäytävät suojarakenteella (läpikulku sallittu), kaapeleiden ja johtojen sijoitus- ja työluvat

Arvonlisäveroton

Yksittäiset pienet kohteet	75 €
Maastokäyntiä vaativat pienet kohteet	150 €
Maastokäyntiä vaativat isommat kohteet	200 €
Katujen katkaisuluvat	24 €/lupa

1.8. Ylijäämämaiden vastaanottomaksut

Suuret maansiirtotyöt yli 10 000 m^3 Urakoitsija tasoittaa maat ja vastaa läjitysalueelle johtavien katujen ja teiden kunnossa- ja puhtaanapidosta	0,25 €/m^3
Pienet maansiirtotyöt enintään 10 000 m^3 Urakoitsija tasoittaa maat ja vastaa läjitysalueelle johtavien katujen ja teiden kunnossa- ja puhtaanapidosta	1,00 €/m^3

1.9. Liikenteen opastus ja suojaus

Maksuihin lisätään arvonlisävero.

Liikennemerkit ja sulkupuomit	1 €/kpl/pv
	5 €/kpl/vk
	20 €/kpl/kk

1.10. Autopaikkojen vuosivuokrat

Arvonlisäveroton

Asiakas rakentaa

5 % Lunastush. = e/m2

Ko. tontin lunastushinnan mukaan autopaikan p-alan perusteella. Vuokra on 5 % autopaikan arvosta.	Tontin p-ala
Kaupunki rakentaa Em. hintaan lisätään rak.kustannusten arvo, josta summasta vuokra on 5 %.	

2. Mikroliikennelupa

Mikroliikennelupa yhteiskäyttöisten polkupyörien, moottorilla varustettujen polkupyörien sekä sähköpotkulautojen ja muiden kevyiden sähköajoneuvojen ammattimaiseen vuokraamiseen Tornion kaupungin alueella.

Mikroliikennelupamaksun suuruus on hyväksytty Teknisten palvelujen lautakunnan kokouksessa 22.4.2026 §:ssä 86.

Mikroliikennelupa	175 €