T O R N I O, Rakennusvalvonta

Rakennustarkastaja

Rakentamislupa 851-2026-124 Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 24§

Asian vireilletulo

09.02.2026

Toimenpide

Vähintään 30 metriä korkea masto tai piippu
Matkaviestintukiaseman rakentaminen. Rakennetaan 54 metriä korkea vapaasti seisova ristikkomasto ja maston yhteyteen 8,5 m2 laitesuoja. Tontille rakennetaan huoltotie sekä tarvittaessa nostokenttä pystytystä varten.

Hakemuksen liitteet ja selvitykset

Sähköinen liite: Pääpiirustukset
Sähköinen liite: Karttaote
Sähköinen liite: Naapurien kuuleminen
Sähköinen liite: Selvitys rakennuspaikan hallinnasta
Sähköinen liite: Lentoestelupa
Sähköinen liite: Selvitys lentoesteen vaikutuksista
Sähköinen liite: Valtakirja
Sähköinen liite: Naapurin suostumus

Lisäselvitykset ja poikkeamiset

Myönnetään RakL59§ perusteella vähäisenä poikkeamisena (etäisyys rajasta)

Vaativuus

Tavanomainen

Käsittely

Lausunnot

Tornionlaakson museo 26.03.2026, Lausunto
Tornionlaakson museo 12.10.2026, Lausunto

Päätös

Hyväksytty ehdolla

Päättäjä

Markku Vaittinen

Päätöspäivämäärä 09.11.2026

Päätöksen perustelu

Täyttää sijoittamisen (RakL 45§ ja 46§) sekä toteuttamisen (RakL48§) edellytykset.

Lupamääräykset

Ennen rakennustyön tai kunkin työvaiheen aloittamista on ilmoitettava:

Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaan toimitettava:

Rakennesuunnitelmat

Perustamistapaselvitys

Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:

Paikan merkitseminen	Lupaan
Sijaintikatselmus	Lupaan
Loppukatselmus	Lupaan

Muut ehdot:

Rakennussuunnitelmat tulee varmentaa pätevän suunnittelijan toimesta.

Rakentamisluvan vireilläolosta on tiedotettava rakennuspaikalla.

Rakennustyön aikana on laadittava rakennustyön tarkastusasiakirja.

Mikäli mastosta voi tipua lunta tai jäätä, pääsy vaara-alueelle on estettävä.

Vaarasta on varoitettava kilvillä.

Suunnittelussa ja rakentamisessa on noudatettava maastotyön turvallisuusohjeita (TTK).

Masto täytyy olla suojattuna niin, etteivät sivulliset pääse sinne kiipeämään.

Noudatettava lentoesteluvan ehtoja.

Lupamaksu

Päätöksestä peritään Meri-Lapin ympäristölautakunnan hyväksymän taksan mukainen maksu.

Toimivallan peruste

Rakentamislain pykälä 99 ja Meri-Lapin ympäristöpalvelujen johtosäännön pykälät 4 ja 11. Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävien delegointi, MELAYMP 19/18.12.2025.

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 751/2023 soveltuvin osin. Alueidenkäyttölaki 132/1999 soveltuvin osin.

Julkaisupäivä

10.11.2026

Nähtävilläolopaikka

Tornion kaupungin yleinen tietoverkko www.tornio.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus (Rakentamislaki 178-183 §)

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Tornion kaupungin verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.
Päätöksen antopäivä on 10.11.2026 (päätöstä seuraava päivä)
Päätös on lainvoimainen 18.12.2026 (päätöksestä seuraava päivä + 7+30vrk ja pyhät huomioitava)

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava T O R N I O kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika klo 8:00–15:00.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:
T O R N I O
Kirjaamon Osoite Suensaarenkatu 4 8.krs
95400 Tornio
kirjaamo@tornio.fi
Puhelinnumero kirjaamoon: 016 432800.

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaissa (179–183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:
- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin rakentamislaissa sekä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta
Rakennusvalvontaviranomaisen taksan tulkintaa koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä.

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Rakennusvalvontaviranomaisen taksaan perustuvan suoraan ulosottokelpoisen saatavan maksusta on mahdollista tehdä perustevalitus Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Perustevalitusaika on viisi vuotta sitä seuranneen vuoden alusta, jona maksu on määrätty tai maksuunpantu.